

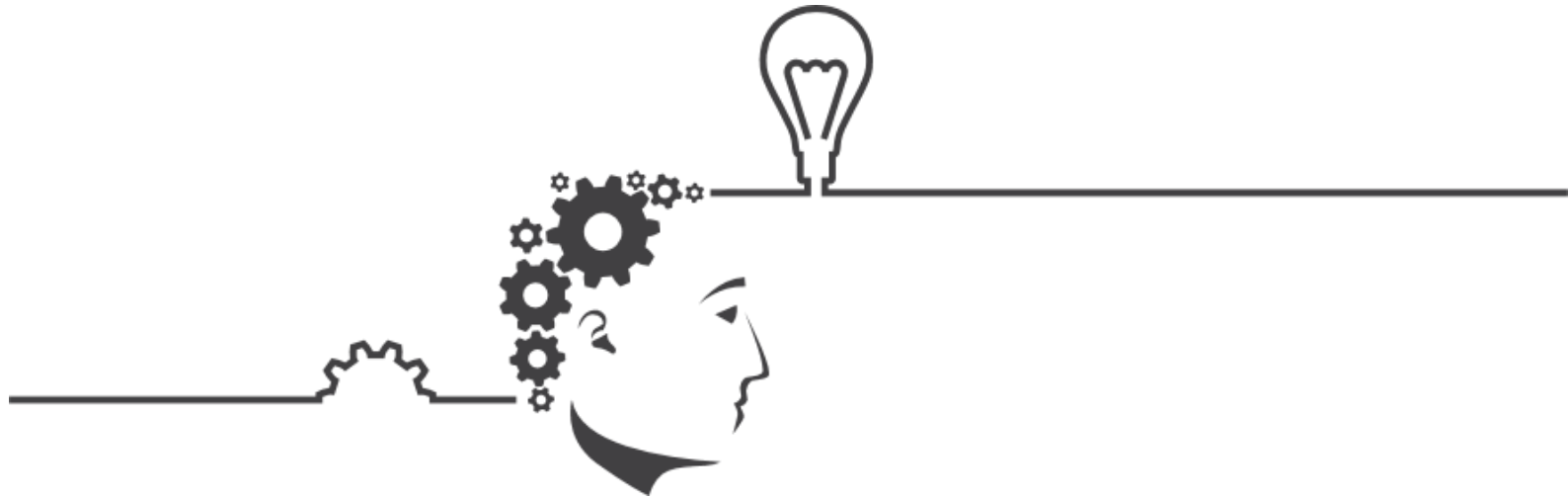
يقدم

مركز إتش دي تي سي للتدريب

العرض الفني والمالي

الصياغة القانونية ومهارات اعداد وكتابة العقود

مستوى متقدم



## أهداف البرنامج

تحتاج المنظمات المحلية والدولية لكتابة عقود تكون صيغتها مخصصة لأعمال ذات أهمية معينة اضافة لتقديم صيغ عقدية معقدة وذات ارتباطات فنية وتقنية وحيوية.... كل ذلك يحتاج لخبرات قانونية دقيقة ومعرفة عميقة بأمر لا تتعلق بكتابة العقود العادية فحسب وانما تحتاج لمستوى متقدم , لذلك تم تصميم هذه الدورة لتلبي حاجات القانونيين وغيرهم من المهتمين بتطوير مهاراتهم القانونية من حيث اعداد وكتابة العقود بمستوى عالي

## محااور البرنامج:

- ✓ مقدمة عامة عن أساسيات كتابة العقود.
- ✓ كيفية استخراج الأفكار من الأطراف المتعاقدة وتحويلها لصياغة قانونية.
- ✓ مرحلة التحضير قبل الكتابة.
- ✓ استعمال التفكير الناقد والأبتكاري في صياغة العقود.
- ✓ استخدام الخيال القانوني في الصياغة التعاقدية.
- ✓ الدقة اللغوية وتجنب الألفاظ التي تحتل أكثر من معنى.
- ✓ التفسيرات اللغوية والوصول لروح النص.
- ✓ الكلمات الخادعة والتي تحتاج لتفسير اعمق.
- ✓ المفاهيم الأساسية في التفاهمات العقدية للوصول للمطلوب
- ✓ كيفية حماية من تمثله في العقد من أية احتمالات غير جيدة.
- ✓ اختيار أنسب الصيغ للاتفاق لكل حالة تعاقدية.
- ✓ تصور حدود المسؤولية القانونية (مدنيا - ماليا - سياسيا).
- ✓ اختيار أنسب الطرق لحل الخلافات الناجمة عن التعاقد.
- ✓ أهمية صياغة البنود التي تحدد القانون الواجب التطبيق.

- ✓ معرفة الولاية القضائية الواجبة التطبيق.
- ✓ بناء العقود الجديدة على ما كان قائما سابقا وعدم هدم ما تم بناؤه.
- ✓ كيفية بحث وتدقيق أفكار وملاحظات الأطراف الأخرى والوصول لأفضل الصيغ التي ترضي الأطراف جميعا.
- ✓ أهم الأخطاء التي يمكن تكون موجودة في العقود.
- ✓ تحديد الفرق بين الاتفاق المبدئي والنهائي – مذكرة التفاهم – التوقيع بالأحرف الأولى – مسودة العقد – العقد النهائي.
- ✓ تحديد الشخصيات الطبيعية والأعتبارية تحديدا نافيا للجهالة.
- ✓ الإجراءات القانونية الرسمية التي يحتاجها العقد من أجل التصديق و حسن التنفيذ.
- ✓ أهمية صياغة الملاحق وطرق ربطها بالعقد.
- ✓ منع الأزواج بين الملحق وأصل العقد.
- ✓ تحديث العقود مع مرور الزمن.
- ✓ تطبيقات عملية على بعض صيغ العقود.
- ✓ مناقشة حالات ومشكلات ناتجة عن اتفاقات وصيغ تعاقدية

## الفئة المستهدفة:

كافة المهتمين في مجال البرنامج

## أساليب التدريب:

- التعلم القائم على التكنولوجيا.
- المحاكاة في التدريب.
- التوجيه أثناء العمل.
- تدريب بقيادة المدربين.
- فرق العمل والأدوار.
- الأفلام والفيديو.
- دراسات حالة وورش العمل.

**KSA**



**UAE**



#HDTC

[www.hdrc-ksa.com](http://www.hdrc-ksa.com) [info@hdrc-ksa.com](mailto:info@hdrc-ksa.com)

[www.hdrc.ae](http://www.hdrc.ae) [info@hdrc.ae](mailto:info@hdrc.ae)

+966 9200 15661 +966 55 744 4070

+971 4 220 8780 +971 52 9376837